



Barcin, dnia 18.05.2022 r.

RPO.0003.3.2022.BU

RADA MIEJSKA W BARCINIE
WPŁYNĘŁO
dnia **18. 05. 2022**
L.dz.
Inspektor

Pani
Magdalena Kruszk
Radna Rady Miejskiej w Barcinie
w/m

W nawiązaniu do Pani interpelacji z dnia 11 maja 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Wolice, gmina Barcin informuję, że zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego określa przeznaczenie terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz sposoby zagospodarowania i zabudowy terenów. Sporządzanie planów miejscowych nie jest obowiązkowe lecz fakultatywne i jest przejawem władztwa planistycznego gminy, co oznacza, że rada gminy w ramach udzielonych jej prawem kompetencji może przeznaczać i ustalać zasady zagospodarowania terenu w drodze aktu prawa miejscowego, co nie zawsze jest zadowalające dla właścicieli nieruchomości, których dot. sporządzany plan miejscowy jak i nieruchomości sąsiednich. Procedura sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest kosztowna i długotrwała, wymaga zabezpieczenia środków finansowych w budżecie gminy. Ponadto przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy dokonać analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, przygotować materiały geodezyjne do opracowania planu oraz ustalić niezbędny zakres prac planistycznych.

Natomiast w kwestii dotyczącej wniesienia zapytania przez jedną z mieszkanek podczas zebrania wiejskiego jakie miało miejsce 14 lipca 2021 r. o miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przedstawione zostały prawne uwarunkowania konieczne przy procedowaniu planu miejscowego. Ze strony mieszkańców uczestniczących w spotkaniu oraz właścicieli nieruchomości przeznaczonej pod inwestycję nie wpłynęły żadne pisemne wnioski, które mogłyby zostać przekazane pod obrady Radnym, zatem stwierdzono, że wyjaśnienia przedstawione przez urzędników na spotkaniu mieszkańcy uznali za wyczerpujące.

Biorąc pod uwagę Pani wniosek złożony w imieniu mieszkańców Wolic w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego informuję, że Pani interpelacja zostanie przedłożona Radnym pod obrady.

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a.

Burmistrz
Michał Pęziak